ZEGELRECHT MET OPCENTEN 50 C. 'S GR.* 1910

N. 248.

Heden den veertiendaagschen termijn des jaars negentienhonderd elf verschenen voor mij Mr. Hendrik de Boer notaris binnen het arrondissement Alkmaar ter standplaats de gemeente Hoogwoud in tegenwoordigheid van de twee na te noemen getuigen:

1) de heer Cornelis Vredenburg, broodbakker wonende te Opperdoes.

2) mejuffrouw Jantje Vredenburg, zonder beroep wonende te Opperdoes.

3) mejuffrouw Marritje Vredenburg, zonder beroep wonende te Opperdoes.

Welke comparanten verklaarden ten overstaan van mij notaris te willen overgaan tot de scheiding en verdeeling van den gemeenschappelijken boedel van den comparant Cornelis Vredenburg en diens echtgenote Maartje Oijevaar, gewoonlijk hebbende te Opperdoes en wettelijk aldaar den een en twintigsten December negentienhonderd tien en van de gemeenschap van cate tegenwoordig, waarbij zij wenschte te komen overeen:

dat de gemelde echtelieden waren gehuwd in wettelijke gemeenschap van goederen, uit welk huwelijk waren geboren twee kinderen de comparante Jantje en Maartje Vredenburg

dat de echtgenote niet bij testament over haar nalatenschap heeft beschikt en mitsdien tot eenige erfgenamen heeft nagelaten hare gemelde kinderen elk voor de helft hare nalatenschap.

dat bij deze scheiding en deling zullen worden gebracht: de onroerende en de roerende lichamelijke goederen tegen de waarde daaraan door partijen onderling toegekend.

dat de gemelde gemeenschappelijke boedel bestaat uit:

Activa.

1. Een huis, eigenlijk tot Broodbakkerij met schuur en erf te Opperdoes kadaster sectie A nummer 1232, samen groot negentien are veertien centiaren, voor drie duizend zeven honderd gulden 3700.-

Welk mooned goed den comparant Cornelis Vredenburg in eigendom is aangekomen door de overschrijving ten kantore der hypotheken te Hoorn den negenentwintigsten Maart achttien honderd zeven en twintig deel 518 nummer 25, van een akte van

koop en verkoop verleden door den
deszelfs te Arnhem gevestigden notaris
Jean Cornelis Jan den twaalfden Maart
eleven ——— f

2. Betreede huishoudelijke goederen waarvan zelve geleverd ——— 1060 -

3. Contanten ofte drie honderd gulden 300 -

4. Boekvorderingen ten laste van diverse personen ofwel groot twaalf honderd gulden ——— 1200 -

Totaal van het actief dezer dingende twee honderd zestig gulden ——— f 4260 -

Passief.

aan Pieter Wens te Oosterhout wegens geleend geld drie honderd gulden ——— 1300 -

Zeste dezer, ook uit proces in het Hof van Arnhem te betalen twee honderd vijftig gulden ——— 23 -

aan J. Wens te Arnhem voor verschenen twee honderd gulden een en dertig cent ——— 25 31

Van Oostveen te Oosterhuizen voor diverse twaalf gulden vijftien twintig cent ——— 12 78

aan J. van der Berg te Wijnmen voor twee honderd zestien gulden vijftien twintig cent ——— 116 28

Van C. P. de Jong te Oosterhuizen voorgeleverd elfgulden vijftig cent ——— 11 50

aan J. Bakker molenaar te Meerhuizen honderd vijftien gulden vijftien vijftig cent ——— 234 55

Totaal dezer passiefzaken twee honderd drie en twintig gulden zeven dertig cent ——— f 1723 36

Saldo dus een en een duizend vijf honderd zes en vijftig gulden vijftien vijftig cent ——— f 4536 64

Waarvan de helft te betalen de gemeenschap huwelijk aan den comparant Cornelis Frederiksz twee en twintig honderd acht en zestig gulden twee en dertig cent ——— f 2268 32

Blijft de wederhelft aan twee en twintig honderd acht en zestig gulden twee en dertig cent ——— f 2268 32

Verminderd met de begrafeniskosten der overleden aan honderd tachtig gulden ——— 140 -

Uitmaakt de gemeen maatschap ook een en twintig honderd acht en twintig gulden twee en dertig cent ——— f 2128 32

Waarin de comparanten Jansje en Marijtje Frederiksz

elk gerechtigd was de helft of drieparten van een zestig gulden twaalftien cent ——— f 1964 | 16

Alsmede vorderde tot de verdeeling te verklaren de comparanten met verdeeling gelijkmelijk in volle eigendom ook te dragen en toe te delen: ———

Hun den comparant Cornelis Vredenburg: ———

1. Het huis ingericht tot broodbakkerij met schuur en erf te Oosterhoven kadastraal sectie A nummer 1252 groot vijftien are twaalf centiaren, mitsgaders alle hetgeen aan zijnde huis en kavel is gehecht en gemaakt

3700 -

2. de roerende huisraad, keukengerei, goederen voor

1060 -

3. de boekvorderingen met A. gemeld voor

1200 -

tweeduizend gulden ———

Samen negen en vijftig honderd zestig

5960 -

gulden ———

vermeld bij: ———

a. van zijne rekening nopens het gedeelte, hem

Seijsder gemeenschap toekomende winstgevende schuld

1863 31

te betalen Chemelen drie en zestig gulden negen en dertig cent

6. wijders en comparanten achthonderd

acht en twintig gulden twee en dertig cent ——— 828 32

Samen vijf en dertig honderd een en

negentig gulden acht en tachtig cent ——— 3691 68

Blijft zijne deelgenoot twee duizend zestig gulden twee en dertig cent f 2268 32

aan de dalgenoten. Jan Jz. Vredenburg en Dirkje

Vredenburg voornoemd: ———

voor de comparanten elk hun deel ter overgave nie en

zestig gulden zestien cent ——— f 1064 16

te comparanten erkenden hiermede deze scheiding en verdeeling naar hun volkomen genoegen te hebben tot stand gebracht. Het verkrijgen de Partijen ontheffen en elkanden te zake dezer scheiding volkomen te kwijten en te declareren voldaan dezelve verbeekomst. ———

Doch gehaald twee letters en zegt negentien der dezer kadastrale ———

Waarvan deze akte in minuut is verleden te Hoogwoud ten dage en dien. aanvang gemeld, en de gecomparde bleken van de bekende Partijen Mr. Hermanus Jacobus Douglas, candidaat-notaris en Arie Roden notaris klerk, beiden wonende te Hoogwoud als getuigen. ———

De comparanten en de getuigen zijn mij notaris bekend en hebben mij notaris ofmiddel

Lijst na verlijding dezer akte ondertekend.

C. Vedenburg
J. Vedenburg
Ab Vedenburg

A. Rowher

H. de Boer
notaris

Geregistreerd te Uedenblik Zeeuws
Vlaanderen deel 21 folio 77 verso
vak 4. Twee blads geen renvooi
Ontvangen voor recht zeventien gulden
negen en zestig cent DE ONTVANGER.
f 17.69.-

Uitgetrokken uitgegeven
in Copie