

Opgeschieden den 7^{en} November des jaers
 1731. Over dertig comparerende voor
 mij ondergete &c.

Dett een Martinus Van Hees wonde
 alhier, mij Notaris. bekend, verklaert
 hij seer comparant verlust te hebben
 hulpe doende bij veten aan ende ten
 behoeve van Jan de Bree, wonende
 in schalkwijk mij Notaris insgelijck be-
 kend, die sal hier mede comparerende
 in huere bekende aante nemen
 te reke. Ruysinge en Gofteede met
 den Berg ende kluur Kepinghe &
 Kepinghe daar op staande, Mitsga-
 ders twaalf Mergen soo boomgaard
 als bouw land, dog soo groot en klein
 als het selve staande ende gelegen is
 int Meerleyn van schalkwijk ende
 soo ende hulpe het selve tegenwoordig
 bij den buurder bewoont ende ges-
 chrijft word, ende oversulpe aen hem
 wel bekend. Te geduxen dets kluure
 den tijt van ~~af~~ agter een volgende
 jaren, waer vant eerste Jaer in
 reguar van de Landen sijn ingang
 nemen sal met Petrus de Cathoram
 ende vant sijn met den eersten May
 beide deel aenstaanden Jaars 1731.
 Dett jaarlijc en ieren aen vook oetomme
 van een hondert negentig car: guld
 tot op ~~tot~~ stuk boven twaalf goede
 jonge volwasse boenderen jaarlijc tot
 Goepagt, ende dat eens guld, hulpe den

Geene Verhuinder alle de reede on-
gebeden, ende Den Guarder alle de per-
sonen, daar onder speciaalijk mede de
opstap per Mergen personeel begrepen
Cachten ende Cotalen sullen. Te vol-
doen dat elck Guurpenningen van half
jaas tot half jaas precies, alse d' eene
helfte op St. Martini in de Winter
en d' andere helfte op Petrij ad Cathe-
draam daar aen volgende in eedesjaer
en bij gebreke van dien Sal den Guarder
vande vorderen kintre verasteden zijn
indien den Geere Verhuinder t selve
opnemen wilde, maar anders niet.
Nog is geconditioneert dat den Guarder
het kintre en vorder getrimmen ge-
duurende deese kintjaren tot
sijnen kotten behoerlijk glad dach-
ten vloerdigt sal moeten onderhou-
den; blyvende de nieuwe werken
alleen tot Cachte vanden Guarder
Den Guarder Sal het Land iust alle
kerken en stade moeten lounden
en vervolgens alle Dijken, Dammen,
Weteringen, Wegen ende Landpaden
daar toe specterende, moeten maken
tot sijner kotten, gelijck bij ook tot
sijner kotten het selve behoerlijk
sal moeten sloeten, en quijpelen,
de messie nu op de ofsteepe zijnde
ende sode gedurende de Guurjaren
daar op tal somen te vallen
sal aldaar moeten verblijven, ende
over het geuinde soo boomgaard als

boordland door hem moeten gebragt
ende verspreijt worden, niet gesondert
eens in de ses jaren, wanneer hij de
vaalt van de voorgaande winter, op
het land dat hij崔isten afgebruikt
sal mogen brengen. Den selven sal
de崔inen op de bofstee gedurende
de twee jaren behoortlyk moeten on-
derhouden tot zynen hotten, ende
daar voor het hout ende rijt van de
willigen op de bofstee staande
ten behoortlyken tijd genieten; dog
sal den guarden geen oude comen
in den boomgaard staande mogen
omhaeren ofte rijtroyen, ald met
consent van den keere, verhuuder
ende van weder een ander bequaam.
Cadet in de plaats moeten poten al
mede tot zynen hotten. Nog zal hij
guarden het weyland niet mogen
royen, bosjen, ofte breeken, dan
met schriftelyk consent, ald worden,
ende generelyk het land en den
boomgaard moeten verbeteren
en niet verargeren, gelyk een goed
guurman betaamt, en schuldig is
te doen; en moende het opleven
en opleggen van de ruiwe bij expira-
tie van deselve beloven partjen haer
alledint te sullen reguleren, naer
de Ordonnantien dien aangaende
vastgestelt. Tot maatkoppinge van
alt welke verbinden de ruiweper-
sonen en goederen, deselve onder,
overpen de juridicature van den
Co. Rove deser Provincie, ende omme

Deze aldaar te vertieren en hem
Eenmaal in den jnkoude vanden
vrijwillig te laten condemneren
Verklaard den selven bij dezen on-
wederroepelijke magtig te maken
Jacob Breem Procureur i' Gooft Broete
ofte iemand van d'andere aldaer in de
tijt opstillerende Procureur hier toe
keerst verlegt; Belovende de zake
onzer verbande ald naar zeyten
Verloekende hier van acte die deze is
Aldus gepasseert binnen Utrecht ter
presentie van deeren Bernardus
Van Welbergen en Wynand Grets, ald
getuygen hier toe verlegt

Martinus Van hees

Jan Jansen
De bode

Bernardus van Welbergen.

Wynand
Grets

J. H. K. abhumo
Notaris