

Ophuyven den 3^{en} September

Des Jaars 1770. compareerde voor mij ^{Blehma}
Jan Pieterman Blehman Notaris t' Hooft van
Utrecht Vre^{de}, ende getuigen nabenoemd
hier toe Verzocht.

Den Hoog Welgebore Heer Theodoor Baron de
Delichy, woonachtig tot Brugge, edog. thans
president binnen deere Stad, dewelke verklaard
verhuurd te hebben, aan en ten behoeve van
Heeren van Weel woonende op de Nabescheude
Hofstede, die mede compareerde en bekende
in huise aantamen, Een Hofstede bestaande
in een Huijzinge, berg en Schuur, merend ontrent
Sedertwintig en een half Morgen Loos Weij ald
hoogland, edog 200 groot en klein t' Zelve
gelagen is in t' Gein in de Broekrijder Polder
onder den Gerechte van Abcoinde Proostrij t'
Gerecht, thans in huise gebruykt werdende bij
den huurder en overzulk hem welbekend, dit
voordertijd van twee agter een volgende Jaaren,
die haasen aarvang zullen nemen met den
Eersten Januarij in regnard van t' Land, en met
den Eersten Maj ten aarrien van de Huijzinge
en verder getimmerde, bijde des aanstaande jaars
17^{en} een en Seventig, jaarljx en Des Jaar voor
en om de Somme van Vier honderd Caroli guldens
a twintig Stuijpers t' Stuk, Coven twee Majen

Comijne Kasen en twee Viertendalen heeft
loten Jaarlyx tot toepacht, Verdes een gelyc,
Blyvende de lasten en Angelden in't geheel
voor rekening van den Heer Verhuurder, Zelfs
t'personale Mergengelyc, So betalen de Voorz.
huurpenningen op forsmis in 't Jaer Jaer
precies, onder korting van de Voorz. lasten
en Angelden, dewelke den huurder gehouden
zal zijn, Jaarlyx voor den Heer Verhuurder op
zijn tyd te voldoen, Van ingeval den huurder
in gebreken bleef, op den Voorz. tyd te betalen,
zal het den Heer Verhuurder vrijstaen, dit
Verhuurde weder na zig te nemen of niet,
ook aan een ander te Verhuuren na lijnd.
Welgevallen, Verklarende den huurder in dat
geval van de Verz. huire te desistaren
voor nu' als dan en dan all nu'. De Messie
op dit Verhuurde werdende gemaakt, zal
den huurder niet sloop. darde als anders
verplijst, tot zijn kosten over dit Verhuurde
Land moeten brengen en stoojen, Zonder
eenige Messie te mogen verwoesen of Verhopen,
Zelfs niet in't laatste huurjaar, als wanneer
die Messie ter dispositie van den Heer Verhuurder
zal moeten blijven, Zonder dat den huurder
deswegen iets zal komen of mogen pretereden,
Den huurder zal het gehuurde tot zijn

kotten moeten houden, in't alle Sootten van
 Schouwen, Schaden en Banwaken te Zelve
 enigzints Subject, Mitsgaders het gekuinde
 Land behoortlyk moeten Sloten, grippalen en
 tweemaal s'jaars, alle in de Maanden Junij
 en Augustij moeten eloten en van't Ontkijp
 Lijf laten. Eenzeljk is geconditioneerd, dat
 in geval den huijder in een Jaar meerder als
 Ses Melkkoeijen aan de grassoetende Siekte
 onder het Ruindree komt te verliezen, hij
 huijder als dan in dat Jaar, voor Des Melk
 koe die boven de Ses, aan de voors. Siekte
 gestorven zullen zijn, tien gulden op Lijne
 huijerspenningen zal mogen kotten, Mits
 dat hij talsand van't Verlies van Des Koe
 aenstonds aan den Heer Verhuider of deszelfs
 Gentmeester kennisse gese, doort Zelve met
 klaare Bewijzen te vertoonen, dog bij aldien
 hij in een Jaar meer Ses of minder Melkkoeijen
 aan de voors. Siekte komt te verliezen, zal
 hij daer voor niets komen of mogen kotten.
 Int Verder zal den huijder zig moeten reguleren,
 na de Placcaten en Ordonnantien deser Provincie
 opt gebruyken des Landgoeden geëmaneerd
 en mogte emaneren.

Verbindende descomparanten tot nakominge
 en voldoeninge deser, dat zelve betrouwen en

goudaten, die onderwerpende den Ed. Hove
en Ed. Achtb. Gerecht van Utrecht, Voorts
allen andere Heeren, Hoven, Rechteren en
Gerechten, en omme dier ten allen tijden
nader gerechtelijk te reiteren, renoveren
en bekennen, Mitsgaders hem hiërder in
den inhoud dier, Vrijwillig te doen, en laten
condemneren, Verklaarde hij Onwederroepelijk
te constitueren en magtig te maken Bernardus
Huyfman Procureur voor den Voorts. Hove,
en Jan Klemme Procureur voor den Ed. Achtb.
Gerecht dier Stad, en de verdere Procureurs
Zoo voor den gemelte Hove als Gerecht dierp.
in der tijd postulerende, te nemen en elk in't
bijzonder, belovende de dato.

Alles gedaan en gepasseerd binnen Utrecht.
tes presentie van Adrianus Booy en Didacius
Johannes van Olt als getuigen
Wet Relichij Steven van wees

A. Booy

Didacius

J. H. Klemme
1770.