

4

. 4. 4.

Op den 15^{en} Januarij 1791.

Componeerden voor mij ^{van Legume} ~~Jacob Christen~~
aan de Gaaft Notaris voor den Ed. Hore van U,
stecht, etc. en voor de nabenoemene Getuigen.

De Heer Gerardus Hubertus van Woerden
Apotecaris binnen deze Stad, dewelke verklaar
de te voor zig en voor zijn Broeders en zuster juf
Casina van Woerden, en de Heeren Antonij Maria,
naam, en wijnaams Johannes van Woerden, ver
huurd te hebben aan en ten behoere van Dingen
man, vernij, die alhier meede Componeerden
en bekende in huise aangenoomen te hebben
deze Huizinge, en Hofstede met de Boom
gaarden te oude als jonge, benoemens Dertien.
Merger Weiland, Eoode Logroot en klein de,
veelre gelegen Lij onder den Percele, van den
Ouden Rijn.

Reeds Sedert Verscheidene Jaaren bij den Huur,
der in Huise gebruikt geweest, en deshem wel
bekent, dit wederom op nieuw voor den tijd
van een Jaar, welke ten opzichte van de Lande,
rijen deszelfs aanvang ^{sedes genomen heeft} ~~nemen zal~~
met Kerstmis des Jaars 1790 en ten Regu
arde der Huizinge, en verder getimmerte met
Paimo Nay des Jaars 1791 en
expireeren zal Kerstmis 1791 en Paimo Nay 1792

En dit voor en om de Somma van Twee

10
Hondert vyftig Gulden a 20 Stuivers t Stuk,
en boren dien Tien Lyde Maanden geplukke
appelen of Peren, naar des verhuurders kleine
Stem een manre Nooten, als mede een van
de Waarste, Maj Kaaren voor den verhuur,
inder tal Toepaet; doch in oer alle het een
slegt gewaszyn moegt, Sal de Huurder
kunnen volstaen met de helfte der ander
beloofde Appelen of Peren en nooten,
te leveren. En in Cas het kwam te gebeuren,
dat er geene vruchten in de Boomgaarden ge
wonden werden, Sal de Huurder van de toe
spagt van Appelen of Peren, berijde Lijn;
Goedszal de Verhuurder alle de riele Onge,
den uit dit verhuurde gaande moeten las
ten, en dragen, dog zullen de Personele Onge,
den ten laste van de Huurder weeren en
door hem moeten worden voldaan.

Gebetalen de voorsz. Huurpenningen, in twee
termijnen, als de eenre helfte op Kerstmis 1795
en de weder helfte op ~~den~~ April 1796.

Lynde Goedsgeconditioneerd dat den Huur,
der ten aynen Kosten de Boomen in de
Boomgaarden, als mede de Else Boomen
tondom derelue Boomgaarden staande,
behoorlyk zal moeten snoeyen en wan
neer een of meer vrucht boomen ^{komen} te sterwen
die geroyd moeten worden, Sal hy daar van
aan den verhuurder kennisse moeten geven.

in welk gemaal het aan den verhuurder vrij staan
 zal, dezelve te laten, uitroeyen of niet, naar
 deszelfs goed vinden en in Cas van Uytroeyinge
 zal de verhuurder gehouden zyn andere Bo-
 men ten zynen keuze in dezelfde Plaatsen
 te kopen, mits dat de Huurder dezelve planten
 en behoort van Messie voorzien, Mitsgaders
 ook te verkocht word, dezelfde Quiffelen Lompe-
 maalen Salks van Nooden zal zyn, alles ten
 der daan voor, ietstemogen pretenderen. O-
 lyk de Huurder ten allen Tijden mede gehouden
 en verplicht zal zyn de jonge geplante vrucht
 boomen die aelds op't gehuurde staan, of gebrui-
 rende deere huure, nog zullen geplant worden,
 in plaats van doorn Stokken met een bekwa-
 me tuining te omtuinen en dat wel met
 3 of 4 paalen met Planken beslagen, zo lange
 zij Salks nodig zullen hebben, en by aldiem
 door verzuem van zodanige Omtuiningen
 de jonge vrucht boomen kwaamen te sterren,
 zal de Huurder verplicht zyn ten eerster bekwa-
 mer tyd andere jonge vruchtbomen van de zelve
 soort als de Gestorvene, te kopen, en in te plan-
 ten, dog ten opzichte van de jonge eijpe of an-
 dere Boomen, Sal de Huurder kunnen vol-
 staan dezelve met doorn te onvleggen, voorts
 zal de Huurder alle de Boomen die geroyd
 moeten werden of Boomen in Takken dies
 door winden of andersints om ver moeten,

46
vallen gehouden zyn behoort te hakken tot
„brant hout, waar voor de huurder de eene helfte
zal genieten, mits hij verplicht zal zijn de we-
der helfte vry en losser eenige posten aan een
verhuurder ten Lynen huise binnen dese stad
te bezorgen.

Wydere is bovendien dat de verhuurder aan zig
behoudt alle opgaande en Cre boomen, benreys
de Flur bekijk op de Hofstede, wasfende, en ook
meede de ype Boomen die op de Hofstede staan,
dog zal de Huurder niet te min gehouden blyven
alle de Lebre behoort te snoeyen, mits dat de
Snoeyling, zo wel als de Boomen zelf, aan den
verhuurder verbleven, verder zal de Huurder
dit gekuurde wel en naar behooren moeten
gebruiken, de eerste agtmergen met Koeybees,
ten moeten bewiden, en niet anders dan een
one Kamp moogen slooyen te weten de
voorste kamp en zal hij die kamp
vervolgens ^{de dit land} gehouwen, met Messie behoort
moeten toe maaken; Voord Sal hij verplicht
weeren om de achterste vyfmergen welke voor
heen gronddand geweest ^{zijn}, wel toe te maaken
en zo veel t mogelyk is te verbeteren, gelyk
hij huurder ook zal, gehouden zyn, zo veel koe-
messie te moeten leveren als in den hof van
den verhuurder nodig zal zyn, mits gaders de
Lebre Tainen rondom den hof behoort en
ten genoeg vanden verhuurder moeten repa-

meeren en vernieuwen, alle ten kosten van,
 hem Huurder, Zullende hij huurder almede,
 gehouden zyn om ten zynen kosten de Boomen,
 welke de verhuurder op de Hofstede en in des,
 zelfs Tuyn zal brengen, Behoorlyk in te pooten,
 zynde mede den even gemelde Hof met de be,
 stimmeringen, bepoting en beplanting onder
 deere huur niet begrepen, als wordende al
 t zelve alst van ouds door den verhuurder aan
 zich gehouden, ook zal hij huurder gedurende
 deere huur gaaren ten zynen kosten moeten en,
 verhouden alle de Glazen dezer verhuurde Hui
 zinge, midsgaders de pomp ~~land~~ Londer waar
 voor ietste Pretendeeren off aan de Huurpenning
 ren te moogen korten, gelyk mede tot des Huur,
 ders Lente, zal zyn de Duarsflooten, Slooten en
 gruppelen zo in den Boomgaard als in de Landen
 behoorlyk op te haalen en uyt te gaaren mit
 gaders de aarde en Modder daar uyt komen,
 die met Melie gemengd, op en over t land te
 strooijen, Zullende hij Huurder niet vermogen
 eenige, Melie off hout gemasch op deere Hofstede
 vallende, te verkopen of te vervoeren maar al
 den de zelve ten meesten nutte op de Hofstede
 en landerijen moeten gebruikt worden en oyt
 einde, verhuur gaaren aldaar moeten verbly
 ven, Londer afgeldinge, of Korting te mogen
 pretendieren, en laatstelyk zal hij huurder
 dit gehuurde, ten zynen kosten moeten hou
 den dit alle Schouwen Do van Dijken, Dammen,

12
Sluizen, weegen en watergangen hoe genaamd,
en't gehuurde enigszints Subject.

En in alle't verdere waar omtrent geene Particu-
liere, Condities Lijn gemaakt zullen de Com-
paranten Lijl weder tijds te reguleeren naar
de Placaten en ordonnancien, op't verhuur,
en huur, van huizen en Landen bereids gemaakt
of nog te maken.

Tot naankoming en voldoening van al't welke
de geramentlike Comparanten, elk in derzelver
beoord verklaarden te verbinden, kanne Perso-
nen en goederen ditzelve onderwerpende de Judi-
calen van alle Heeren Hoven Reederen en
gerechten Specialik van den Edele Hov van U,
direct Enom deeren ten allen tijden nader en ge-
rechtelyk te doen reiteren, renoveren en beken-
nen midsgaders hien stuurder in den inhouden
deeren bij welgemelten Hove Kaynwillig te doen
en laten Condemneeren, alsook in de ontwa-
aing te Consenteeren Verklaarden hij by deeren
onwederroepelyk te Constitueren en magtig
te maaken Bernardus Sluiterman Procureur
voorden Voorts: Cel: Hov ende verdere Procureurs
aldaar in der tyd respectivelyk ystalluerende
te samen en ieder van derelven in't byzonder be-
loovende ~~behoorende~~ derato onder verband en
submitte, als Vooren.

Verzoekende de Comparanten Voorts hier

van abt die, dere i S.

Gepasfurd in retuert Present Hubert's
Ring in. Pictex van den Star, als getuigen.

C. H. Van Hoozen

Dingen van wij

H. Ring

P. D. Star,

I klemme tot
vond