Allen den gheenen Die desen brieff zullen sien offte horen lesen Doe Ick Ver(?) Jan(?) Cornelis Hosenbs(?) van Schayck Dat Ick door tochtsijden(?) van Joosten Anthonijsz van Schayck mijnen vader zal(iger) vanden Eerw: heeren Deken
ende Capittel der kercke van Oudemunster tUtrecht In eenen erffelicken erffpacht ongescheiden mit eenen erffgenaem te blijven ontfangen hebbe, Een halue hoeve lants veldt ende weiden also groot ende cleyn als die van oudts
gelegen is Inden Achtienhoven In den gerechte van Sinte Jans kercke binnen Utrecht, ende voorss Joosten van Schayck mijnen vader In eenen eeuwigen erffpacht lest beseten heeft, streckende van Bisschops
wetteringe opwerts tot Inde Veenscheidt(?) thoe, Daer boven ende beneden die heeren van Ste Catharijnen St Jans oorden binnen Utrecht naest gelandt zijn, Den selven heeren ende hoere kercke toebehorende, Om eenen sekere
Jaerlicxe pensie also van twaelff goede gouden oude Vranckrijcxe schilden, offte die rechte weerde daer voor, als die gemeen Ecclesie van Utrecht In elcken tijdt der betaelinge gemeenlick ontfangen sall, ende sess goede pacht,
Capoenen, Commerloos ende vrij te betalen den voorss heeren offte hoeren Camerarii Inder tijdt sonder enige vermaninge mij te voren daer off te doen offte te doen doen, tUtrecht In hoere kercke op mijnen cost anxt ende arbeyt
vrij gelt sonder eenigerhande affcortinge offte verminderinge hoere pachtt oock van wat saecken datter toecomen mochte, het waere van Kon: Matt ende sheeren schattingen byden Staten vanden Lande vutgeset geconsenteert offte niet
geconsenteert, opten oorloge, opten waeye(?), nyeuwe molens, dycken, dammen, sluysen, watergangen, hoe ende In wat manieren dattet gebueren toecomen, offte vutgeset mochte worden, niet vutgesondert, Die een helfte vanden voorss gelde
mit alle die Capoenen op Ste Martens dach Inden wijnter nu naest comende, ende dander helfte vanden voorss gelde op Ste Peters dach ad Cathedram daer naest volgende, offte binnen eender maendt naer elcken termijn voorss onbe=
grepen, ende alsoe voort Jaerlicx erffelick ende ewelick, Mit sulcken voorwaerden Dat Ick Cornelis van Schayck voorss desen erffpacht niet weerloos worden, noch een deel daer van, off dat geheel aen yemandt anders brengen
en sal mogen Dan bij wille ende consent der heeren voorss, Ende als Ick offlivich worde, off bij consent der heeren voorss desen voorss erffpacht weerloos worde, Soe sall mijn naeste erffgenamen offte naecomelinge binnen staets(?)
desen voorss erffpacht aende voorss heeren versoecken, nyeuwe brieven geven ende nemen op zijnen cost Inhoudende als dese doen, Ende waert saecke dat Ick mijne erffgenamen ende naecomelingen voorss desen pacht Jaerlicx niet voll
ende al en betaelden opten termijnen voorss offte niet en versochten offte weerloos worden buyten wille ende consent der heeren voorss, ende alle poincten ende voorwaerden niet en onderhielden als voorss is, Soe vielen wij van alle rechte,
toeseggen ende beterschap Dat wij hadden aen dit landt voorss, ende dat quame dan vrij ende ledich aenden heeren ende hoere kercke voorss mitten getimmer, ackermaecke, vagen(?), geboomte, gepoot geplant, ende alle beterschap dat daer nu
ter tijt op tselve landt staet offte namaels op getimmert, ackergemaeckt, opgeset, gepoot, geplant, ende verbetert mach worden, hadden vrijen wille daer mede te doen, sonder yemandts wedersegghen van enige beterschap daer off te eysschen
offte eenige verstoringe daeroff te doen, Ende dat wij ons daer niet en sullen op verweeren offte laten relieveren voor enige rechteren offte enigen hoven offte Cancellarien geestelick noch weerlick bij ons selven, offte yemandts
anders hoe ende In wat manieren Datmen bedencken offte versieren soude mogen, Behoudende den heeren voorss all hoeren achterstandigen pacht Die hem dan verschenen ende onbetaelt waere, Den zij offte hoere gemachtichde doen sullen
mogen vutpanden offte doen vutpanden vut allen onse goederen roerende ende onroerende tegenwoordich ende toecomende, welcke die besonder sullen mogen worden mit hebbelijcke executie ende vutpandinge gelijck erwijs Kon: Matts domeynen
beden(?) ... vutgepandt ende vutgehaelt worden mit allen beden verwonnen, ende mitten costen daeromme gedaen ende noch te doen, Mede zijnt voorwaerden Dat voor eene reyse naer mijn doot ende offlivicheyt desen voorss erffpacht
sal comen op mijn oudtsten soon, Dan Inder tijt wesende, offte gebraecke dien op mijn oudtste dochter, Die dan gehouden sall wesen, hare andere broeders ende susters ... daer van ... te doen by estimatie ende
goetduncken vanden gerechte aldaer, offte andere goede mannen Die men daer thoe ten beyden zyden sal ordonneren ende schicken, Ende by alsoe die goede mannen niet en costen hem accorderen, sullen alsdan daer thoe schicken eenen
overman offte superarbiter Die daer van een vutsprake sal doen, In welcke vutsprake partyen voorss gehouden worden tachtervolgen, Ende hyer aen sal dat oudtste kyndt Daer desen erffpacht op comen sall, syn anderen
broeders ende susters corten eens hondert Carolus gulden tot twyntich stuvers tstuck, Die hen voor syn vordel toegevoucht syn, mitsgaders oock syn kyndt sdeele offte Ltima(?) vanden erffpacht voorss, Ende Ingevalle
toudtste kyndt die erffpacht voorss sal toecomen sulcx refuseerde ende niet en wilde accepteren, Dat alsdan die selffde erffpacht sal gebruycken ende toecomen dontste daer naest, ende so voort aen, altydt die soon
gepreffereert wesende voor die dochter, Mit noch sulcke conditie Dat Fytgen Gyberts dochter mijn moeder den voorss erffpacht zall hebben en genieten ter tydt thoe zy wederhylicken ende langer, In oorconde der
waerheyt ende tot vastigheyt van desen heb Ick Cornelis Hosenbs(?) van Schayck voorss desen brieff ondertekent, ende daer thoe gebeden die Edele Evert de Coninck desen brieff onder mijn te willen besegelen
Twelck Ick Evert de Coninck om bede wille Cornelis van Schayck voorss gerne gedaen ende mijn segel onder hen aen desen brieff vutgehangen hebbe, Gegeven Int Jaer ons heeren Duysent vyffhondert Negen
ende Tachtentich den Sevenendetwyntichsten dach Julij.

OM nr. 1075-26 1599[redacted] 6