Ich Lyntgen Wouters van der Kent en kenlich allen gaeden luden mit desen tegenwoordigen brieve, dat mij ende myne erven ende nakomelinge dat lot entfange hebbe van
myne ellegen erfgenegen van Kerkberdegen en gheestlichen heren sohan van Strongelen lantcommendeur van Melle van Vlaeteyt en van synen convent van
Vlaeteyt van der Duytscher orden, dese stucken landes gelegen inden gerechte van Gaver ende Gaverbeke dan gaver ende Gaverbeke dan bove dat eene stuck gemeten omtrent seventich mesche
meest gelant is die papelische pronde van Gaverbeke ende bemeten dat ander van ouds lichen buten Vlaeteyt ist tander stuck gemeten omtrent twee mesgen dan is hem meest
gelant die papelische pronde van Gaverbeke bemeten ende bemeten die lantcommendeur van Vlaeteyt dat derde stuck gemeten omtrent twee mesgen dan is hem meest
gelant gemeet groot jan erfgenaemen erven ende bemeten dat vierde van ouds lichen buten dat bemeten dat lant onder ende vrancrijcksche scilde die
ende dertich stuvers van gemeten onder selbst alle groot vierendeel van gemeten stuver gerekent off ander gat payment dan voor sunder tijt der betalinge tijt betaling
alle jaer die eene helfte op sente martijnes dach sunder uijtsijt tacomen ende dander helfte op sente pieters dach ad cathedram dan volgende off
binnen eenen maent na eischen termijn ontlegrepe en se vont sunder erflick en alleelick vrij ende vromelick tijt lantcommendeur van Duytschenvlaeteyt tot Vlaeteyt den lantcommendeur
mede tijt off synen scrijnaer ende den Duytsche tolhen van bemeten lande tijnsen tijt bellaeyen buten dat onderdom rost ende sede ende kost sonder enigh
afcortinge van Duytsen van slaeyen van wetergange van leden van scutlinge van ondey off van mylen thoeft van grene leden van grene ontlegge ende van all
dat oft van ouds lant comen off geest mach wesen mer buten subtelen van Duytsen van grene leden off van grene ontlegge sie dat mijne
en van jaer lantsmet brieven en medegt sie alsmen mij dan den alsmen binne ende bemeten dat bij goeden manne want synt vertiende dat ick off myne
erven ende nakomelinge deser desen erfgenaemen of comen sall dat bemeten lant in geenen gebreuden gant brengen en stellen mach met schieten off dolven
en stellen buten wille ende consent dat lantcommendeur van tijt Vlaeteyt mer dat sall altijt comen ende blijven op eene passen een mantel passen van
een vermelden desen dat dat eenen nae sijn die dan mede tijt is Wlaeteyt synt vertiende tot dat tijden desen bemeten erfgenaemen bestreft ende verhandt
ebert sie sall die geijene dan desen erfgenaemen dan of comt altijt comen binnen sanct en Dacht dan nae bij den lant comen ende sunder tijt en
geijene enigh gebreuden permiete ende geenen ende wenne dan mijne bijenne spraken ende sulcsonder alle desen brieff dat buten dat ontdat kost
bijsonderlicken en mit sulcker verbiandey dat die geijene dan desen bemeten erfgenaemen nae mijne dat op comt synne andere bemeten van ende sulcker
bijsonderlicke verstermige mede andere geenigne gebreuden dan sall want synt verbiandt ebert sulcke dat tot mijne erven ende nakomelinge dan
desen erfgenaemen of comen sall desen bemeten ende sulcke gebreuden opten bemeten desen ende terminen wijt en betaelden ende alle pruntey en verbiandey
bemeten wijt en hulden off en voldeden sie sunder tot van mij ende mijne erven ende nakomelingen bemeten dan desen bemeten sunder bij of stuck desen erfgenaemen
gehoet ende al verbuert te hebben ende verwillen tijn ebesten van allen rechte en tasegen dat ebij tot den dage tot dan den geheet mogen
hebben en sie mach die lantcommendeur sunder tijt dat bemeten lant ende desen erfgenaemen bij nae hem nemen tot synen commenten brieff en synne erfgenaemen
stelle dan mede dan sunder permiete ebedt seggen ende nichtsinnt te hebben synen bersijenen ende tijnsen perijt alle dinge sonder argelist en
sunder de ebenchet ick ick mijne segel aen desen brieff gehangen ende hebbe voort onder marte bestemmt ebille gededen den erfgenaemen
ebillen van sinnen van ostren desen brieff mede met mij tijn ebillen besegelen ebilcke ick ebillen van sinnen bemeten en bede van lyntgen Wouters van bemeten
geenne ick gedaen en myne segel aen desen brieff gehangen ter sake met hand desen vertijnden vierendertichsten dagen in oktober