

28 April 1905

Wesden den acht en twintigsten April negentien honderd en vijf
verschenen voor Hendrik Jan Jacob Verhoeff, notaris in het arron-
dissement Alkmaar, ter standplaats Eindhoven.

He heer Feunis Berquiver, herbergier, wonende te Noord-
Scharwoude, ter eene - en

He heer Pieter Ouyevaar, Janszoon, zonder beroep, wonende te
Noord-Scharwoude, ter andere zijde.

He comparant ter eene - verklaarde dat hij had verkocht aan
den comparant ter andere zijde, die verklaarde dat hij van
hem had gekocht:

- „ de Herberg, genaamd „ de Vriendschap „ te Noord-Schar-
woude, op den kadastralen legger stier gemeente bekend onder
„ Sectie C. nummer 127b, als huis erf, groot een are, drie en
„ vyftig centiares.

Partijen verklaarden van gemeld onroerend goed, eens an-
„ ders bewijzen van eigendom, titels van aankomst of over-
schrijvingen ten kantore van hypotheken te Alkmaar te kennen
of te bezitten dan een proces-verbaal van veiling, geformeerd op
zes en twintig februari negentien honderd drie door notaris
Huker te Noord-Scharwoude, overgeschreven ten hypotheekantore
voormeld op een en twintig maart daaraanvolgende, in
deel 57b nummer 36 en een akte van transport, verleden of
Partijen verklaarden, dat deze verkoop en koop was geschied
voor de som van twee duizend vijf honderd gulden en op
de volgende bestellingen.

1. Verschil tusschen de werkelijke en de volgens den kadastra-
„ len legger opgegeven maat, geeft geen grond tot enige
rechtverordering.
2. Het onroerend goed wordt den eersten Mei aanstaande
overgedragen in de macht en het bezit van den koper. Daar-
„ van wordt hem het rustig en vreedzaam bezit gewaarborgd.
3. He verkoper is tot geene vrijwaring gehouden wegens
hem onbekende erfdoelbaarheden of andere lasten, die
niet in de openbare registers ten kantore van de bewaring
der hypotheken zijn over- of ingeschreven en die men be-
„ weeren mocht op het onroerend goed te hebben; noch voor
verborgen gebieden, waarvan hij zelf onkundig is.
4. He grondbelasting is van den dertigsten April dezes jaars
af voor rekening van den koper.

He comparant ter eene verklaarde, dat hij voorschreven
koopprijs van den comparant ter andere zijde ontvangen
had, waarvoor kwitantie bij deze.

Voar de tenuitvoerlegging, deze akte, verklaarden de
comparanten woonplaats te kiezen ten kantore van den be-
waarder deze minuent - akte.

He comparanten en de getuigen zijn den notaris bekend.
Bijgevoegd op deze bladzijde, in regel twaalf, achter Scharwoude
de drie woorden, met bijvoegende erf.

Bijgevoegd op deze bladzijde, in regel twee en twintig, achter op, de volgende
de acht en twintig woorden en vijf cijfers.
negen October negentien honderd en drie ten overstaan van notaris
Henrich Bernaardus Oostma te Oudam, overgeschreven aan gemeld
hypotheekantoor op drie en twintig October daarna, in deel 581
nummer 11.

Waarvan acte

opgemaakt in minuent is verleden te Alkmaar, in het café „ de
Nachtzeal, ten tijde voorschreven in tegenwoordigheid van Johan
Andries Van de Waal, Kleermakers en Wilhelm Van de Waal, school-
meester, wonende beiden te Alkmaar als getuigen, die met de
comparanten en den notaris deze akte onmiddellijk na voorle-

Transport

zing hebben onderscekend.

O. J. Bergwever

J. P. Bayervan

J. J. J. Waal
W. v. d. Aalst

W. J. J. de Vries
Notaris

Geregistreerd te Hoorn, den achten twintigsten
April 1900 vijf deel 90
folio 91 recto, vak 4, Con blad geen renvoi
Ontvangen voor recht negentig gulden.

90-

De Ontvanger,

Klein