

Publieke verkoops van onroerende goederen.Sijnde Klaas
Bronckhorst.

Op den achten en twintigsten December
des jaars achthien honderd tachtig, voormiddagsten tien
ure, ten verroocke en tegenwoordigheid van:

Klaas Bronckhorst, als in eeni algehuele
gemeenschap van goederen gehuwd zijnde met Maartje
Laan, Landman, wonende te Schellinkhout.

Maarten Laan, Landman wonende te Ven
huizen.

Maarten Sluis, in hoedanigheid van vader
en wettige voogd over de minderjarige Jan Sluis by wylen
Frijntje Laan in echt verwekt, Landman, wonende te Schel
linkhout.

en Fregje Hroed Weduwe Jan Laan, Zonder
beroep, wonende in den hout gemeente Moorgkaspeel, in hoe
danigheid van moeder en wettige voogdesse over Geertje
Laan, by opgemaelde Jan Laan in echt verwekt.

Zijnde voorvoemende Maartje, Maarten en Geertje
nagelaten kinderen van den overleden Jan Laan, en wylen Frijn
tje Laan, een voorvoerledene dochter van laatstgemelde, die
twee eerstgenoemden en wylen Frijntje Laan in eerder huw
lyk verwekt by wylen Baltje Ojernaar, en welke Maar
tje, Maarten en Geertje Laan, metzaders Jan Sluis
by representatie zijner moeder bevoegd en gezigtigd zijn,
zieh als de enige en algehuele erfgenamen der nalaten
schap hun vader en Grootvaders meer genoemde Jan
Laan, in leven Landman, gevoond hebbende in den hout
gemeente Moorgkaspeel en aldaar den derden September
deses jaars overleden, te noemen en te gedragen, wien
voedde ten behoere der minderjarige's aanvaard onder het
voorrecht van Voedelbeschrijving.

In gevolge der gekomen magtiging verleend door
de Arrondissements rechtbank te Noordindato den negen
tenden december laatstleden, en den daaraanvolgendendag op de
aan ons vertronde gepublice geregistreerd, en ten overstaan
Eerstelyk van Klaas Bronckhorst voorvoemd en quali
teit als toeziende voogd over de minderjarige Jan Sluis.
daar toe door den heer Kantouregter te Noord, bevoemd en
beëdigd blykens procesverbaal indato twintig Mei ach
tien honderd tachtien bytleg, en geregistreerd.

en ten tweede van Klaas Tweed, landbou-
wer, wonende te Nieuw-gemeente Berkhoven,
in qualiteit als verkruide vryghe over de meender-
jarige Geertje Laan, daartoe door den heer kantonregter te
Enkhuizen, bevoonden en bevestigd, blykens procesrubric
indato den achten twintigsten September deses jaars en gere-
gistrerd.

de Requiranten en verkruide vrygden zijn daan my nota-
ris bekend.

Sal door J. Hendrik J. Hermannus Boes, Notaris
in het Arrondissement Noorw., residuerende te Noorwarspel
in tegenwoordigheid van de notenomeen getuigen, na beho-
rlyke gedaan affwezen van Bilgellen, ten huize van Willem Kooi-
man, Kastelein, ende herberg de Voede Leuwer te Schilkebroek
en aldaar woonachtig, worden overgegaan tot den Openbaren ver-
koop van

Nommer een Een perceel Weiland gelegen in de gemeente van
Noorwarspel, genaamd de Dorenjard, ten bonden met een brug
aan de Slouterweg, Kadastraal bekend in Sectie E nummer
94 groot een bundel vierendertig roeden, belend Fokke Gorter
ten oosten, en het perceel onder nummer vier gemeld ten westen.

Nommer twee Een perceel dits gelegen als voren, genaamd
de Middengard, achter het voorigaande, Kadastraal bekend
in Sectie E nummer 92, groot twee bundels een en vyftig roeden
tachtig ellen, belend Jacob Baan ten oosten, en het perceel
onder nummer vier genoemd ten westen.

Nommer drie Een perceel dits gelegen als voren, genaamd
de Buitengard, achter het laatstgemelde Kadastraal be-
kend in Sectie E nummer 99, groot twee bundels vyf en negen-
tig roeden dertig ellen, belend Jacob Baan ten oosten, Fokke
Gorter ten westen, ende Nieuwtoort ten noorden.

Nommer vier Een perceel dits gelegen als voren, genaamd het
Middelhek, Kadastraal bekend in Sectie E nummer 100, groot
drie bundels zes roeden negentig ellen, belend de twee eerst
gemelde percelen ten oosten, en Fokke Gorter ten westen.

Alle welke percelen in de overledene Jan Laan eigendom zijn
opgekomen als aan hem toebedeeld by acte van Scheiding der
familien-schap zyns Vaders Klaas Laan op den drie en twin-
tigsten December des jaars achttien honderd vyftig, voor den
Notaris Jan Koppes, residuerende te Noorw. en getuigen van
leden en geregistreerd, overgeschreven ten kantore van hypo-
theken te Noorw. den eenen dertigsten december daaraanhel-
gende in deel honderd een en dertig te loken een en tachtig
Nommer vijf Een huis op een boomgaard, staande en lig-
gende in de gemeente Noorwarspel, bevoonden de Straatweg

2de klas
Pauze

Kadastraal bekend in Sulu - Nummer 534 huizen en
 groot dertigvijftig ellen, en nummer 545, Voorngaard, groot
 eenveertig vijftig ellen. Beland Grootje Stam Weduwe Groot Bak
 Kerkercken, en Jan Bruin de Oude ten wisten

Met huizen en Voorngaard aan Jan haan eregendom
 is opgekomen, by acte van publieke Verkoop op den 14den no
 vern berachtten honderd vijftig, voor een Notaris en getuigen
 Verleden Ochoorlyk geregeerd, overgeschreven ten kaule
 van hypotheekende Notar den eenen tontegsten december
 achtien honderd vijftig, ende honderd eenen dertig, alle
 belachten bestig.

Deze verkoop geschied op de volgende Voorwaarden.

De heer Overcom Schreiner Onroerende goederen worden ver
 kocht vrijsteels, onder vrijwaring van erften, en vrij van legale
 judiciale en conventionele verbaarden en hypotheeken in den Staat
 waaren dezelve zich thans bevinden, en door den Kooper tynge
 keend niet gekend, Zonder dat de verkoper voor eenige gebu
 ken noch andere overmaat, noch verkennde Oefening der per
 cuelen, noch onjuiste opgave der belendenen willen tegen aanspra
 kelyk, voort met alle zulke heerschende en lydende erfdienst
 Oefeningen, Vrijen onvrijheden noodnegen en overpaden, als
 waarmede het vast goed tot op heden wordt bekent, staande
 en liggende hetzelve van het tyd des der overgave af ten hage
 en pericul vande Koopers, die hun gekende kunnen aan
 spaarden te weten het wel land ~~aan de kanten~~ van de kanten
 der kooppenningen, en het vast goed onder Nummer 14
 omschreven met den eersten mei aanstaande

De koopers zullen alle hierook genaamde belastingen
 gen, metzake van landrecht dyk en tholen gelden opvoorn
 de goederen gekend worden, daarvan moeten voldoen te re
 ken van den eersten Januarij aanstaande, zullende deze
 lasten en andere vergelden, ten allen geralle gerekend worden
 Oefenkelek te zijn tot het jaar waaren dezelve omgeslagen
 en geheven worden, onaangetien het dienstjaar waerover de
 zelve fonden mogen gerekend worden te loopen.

De koopers zullen hunne enden uitte loven kooppen
 ningen moeten voldoen, heden over zes weken, en met dien op den
 achtsten february des aanstaand jaars op Zondag en tyd
 en plaats als nader aan de Koopers zal worden opgegeven, te
 ginafenoverijste van quanta der gedane betaling, en waer
 door zij zullen worden gesurrogeerd inden vollen eigendom
 en in alle de regten aan meingedaachte Onroerende goederen Res
 pectievelyk Verbonden

De kosten der acte met de gevolgen aan kieren van
 dien vallende door de koopers op Vrydag den Vierden Januarij.

goed gekend de door
 schatting van vier woorden
 ende vijftien woorden
 gel en partien worden
 ende tessen louten gete rye
 vande dende kladdagden in
 de plaats te stellen.
 "den eersten Maart
 "aanstaande"

A. P. D. B.
 K. B. M. L. S.
 J. J. L. G. C. R.
 B. L. A.
 - Sank.

aanstaande ten kantore van my notaris moeten
worden voldaan.

Alle betalingen moeten geschieden in guld
zilvergeld of in bank of munten belijven naar dien keer sende
waarde van den betaaldag zonder korting.

De koopers zullen des gerondend verplicht zijn om dat
delijk by de overgave ten genoege van de verkooper te stellen
twee bekende en goedge borges, dewelke ten redden in solidum
onderafstand der voorrechten den kooper by de niet toegekend
moeten verbonden tot betaling der kooppenningen en kosten;
terwijl ingeval de koopers in gebreke mochten blijven dadelyk
de gerondende borges te stellen, de gedane overgave voor ver
mited zal worden gehouden, en ten vermyld tot de herovering
worden overgegeven. Zullende hit als dan minder geldende
op den gebruikelijken koop en rechten worden verhaald, en hy van
het minder geldende geen deel geniet.

Het meerdere waarborg worde prompt betaling der
kooppenningen en kosten, bedingen de verkoopers voor zoo
veel des nood is hit recht van onderstelling op hit te verkoopen
onroerend goed, mits gaders onherroepelyk volmagt om hit
zelve weder in hit openbaar naar plaatselyk gebruik ten over
staan van notarissen getuigen te doen verkoopen, ten einde uit
den opbrengst daarvan te verhalen, zoo welde hoofdsom als
de renten en kosten, alles met hit recht om dat hypothek
binnen dien tyd en op de wyze by het burgerlyk wetboek be
paald ende daartoe bestemde registers ten kantore van hypo
theken te stroom te doen inschryven, en hit den kooper door hit
aannemen byner koop en hit mede onder tekenen derer geacht
worden in alle de heroveringemaakte bedingen te hebben
toegestemd.

Alle verschillen ter sake deser verkoop ontstaende
zal byen ten besleusing van de verkooper.

Inde of meer personen tegelyk biedende of omkrunder
of de ter krechte was, wie van hen hit eerst geboden of ge
meind had, zal hit aan de verkoopers staan wien te gunnen
of andersmaal te doen openen of afslaan.

De koopers en borges zullen ten opzichte deser ver
koop onderworpen zyn aan de arrondissements regtbank
te stroom, en er staan worden domein liem te hebben gekoren
ten desen herovering, terwijl de verkoopers domein liem keuren
ten kantore van my notaris.

Al wat aard spyker of nagel vast is, is onder de
verkoop begrepen.

De verkoopers zoo in price als qualiteit behouden

aan zulk het lot der boomen, welke op het perceel onder nom-
mer een, vermeld, staan, en dus niet onder de verkoop is begre-
pen.

Zoo bedingen zij ook het recht van ophouding of nut ge-
ning der percelen.

Verkoop

Op alle welke Conditionen na duidelyke verlening van
deselven vrienden de opgemelde percelen successieelyk in ver-
kocht.

Eerstelyk de percelen Weiland Sectie C. Nummers 97
98, 99 en 100 van het kadaster, dewelke nagedane opbidding
zijn gekocht door en toegeweken aan Maarten Stam
Landman, wonende onder hout gemeente Hoogkarspel tot
en voor een Som van een en twintig duizend twee
honderd negentig Gulden, die zulks voor opgemelde
Som accepteert, ten blyke waarvan den kooper onmiddelyk
nagedane verlening alhier heeft getekend.

M. Stam

En daarna het huis en de boerengaard bynde Sectie C
Nummers 534 en 545 van het kadaster, staande en geligende
Hoogkarspel, hetwelk nagedane opbidding is gekocht door en
toegeweken aan Dirk Blokdijk, Stedelman, wonende te
Hoogkarspel, tot en voor de Som van zes honderd eenen
twintig Gulden, die zulks accepteert, ten blyke waarvan
den kooper onmiddelyk nagedane verlening alhier heeft
getekend.

D. Blokdijk

De koopers en denatienamen getuigen zyn aan my
notaris bekend.

Zan achtemek my dat provisorieel hebben opge-
maakt en gesloten ten huize van Willem Kooiman, te
Schellinkhout, des namiddags ten drie ure, als getuigen
wonderghed van Klaas Groot Veldraakte wonende te
Schellinkhout en Cornelis Riekenhoff, Stedelman
wonderghed te Hoogkarspel, als getuigen ten daken van
Dijk.

En hebben de requiranten zoo en meer als qual
statut, de toevende vryden benoemen de getuigen en
ons notaris onmiddelyk nagedane verlening dier

Deze onlanstide
Pauze

menate onduutheid

K. Brunkhorst

Maarten Laan

W. L. L. L.

De Groot.

C. H. L. L.

C. Reinderhoff

B. L. L.

[Signature]
Notaris

De kosten voor rekening der kooperende bedragen een per
cent der uitgeloopte koop som ende lasten van het huizen en solden
dag der overdracht worden begroot op een gulden

[Signature]
Notaris

Gezigtstreekt te Enkhuizen, den vijfden Januarij, 1800
een en zestig, deel 53, folio 103, verswak 5, drie bladen,
met een vennooi. Ontvangers voor recht, wegens ver-
koop van perceel 1 — 4. f 860. 40, van perceel 5 f 25. 20, te
Zaamen f 885. 60, met de 38 gventen ad f 336. 53, uit-
makende een Duitend twee honderd achtien Guld.
~~deze drie en zestig lasten~~ twee en twintig Guld en dertien cent
goedgekeurd de doorbepaling van de vier zoorden.

De Ontvanger

M. van Goudswaard