

N. 92.

6 December 1813

Joos Meester Frans Sangerhuizen van Uven, notaris
gevestigd te Hoogkarspel. Suppletair patent gevraagd doch nog
niet bekomen hebbende en in tegenwoordigheid der na te no-
men getuigen, verschenen

De Heer Cornelis de Jong Melchertsoon, landman, wonende
te Hoogkarspel, als lasthebber van Meyuffrouw Lysabeth Appel
zonder beroep, wonende te Grootheeren, gemeente Avenhorn
weduwe van den Heer Dirk Schuytemaker Klaassoon, en zulk
ingevolge akte van lastgeving, en minnelijk op den zenden October
dies jaars voor den te Avenhorn gevestigden notaris Joan Cornelis
Pan verleden, waarvan een afschrift is vastgelegd aan de
akte van scheiding op den negenden October jongstleden voor
den ondergetekenden notaris verleden

ter eenen zijde — En —

1. de Heer Cornelis de Jong Melchertsoon, landman, wonende te
Hoogkarspel voornoemd, als volgens de tegenwoordige wet zonder
huwelyks voorwaarden gehuwd met Meyuffrouw Geertje Schuy-
temaker en nog als bewindvoers voer dat gedeelte der na-
latenschap van den Heer Dirk Schuytemaker Klaassoon, waar-
van het straks te vermelden vruchtgebruik aan de na te noemen
comparante Meyuffrouw Aaltje van der Ham is beproven
2. de Heer Gerrit Schuytemaker, landman, wonende te Groot-
heeren, als volgens de tegenwoordige wet zonder huwelyks
voorwaarden gehuwd met Meyuffrouw Aaffe Schuytemaker.
3. de Heer Maarten Schuytemaker, landman, wonende te Groot-
heeren
4. a. de Heer Simon de Jong, landman, wonende te Hoogwoud —
b. de Heer Cornelis Wolder, landman, wonende te Oude Meedorp
als volgens de tegenwoordige wet inder huwelyksvoorwaarde
gehuwd met Meyuffrouw Elisabeth de Jong —
- c. de Heer Dirk Slagter Feunissoor, landman, wonende te Berk-
hout, als volgens de tegenwoordige wet, zonder huwelyksvoor-
waarden gehuwd met Meyuffrouw Antje de Jong —
- d. de Heer Jan Nierop, landman, wonende te Berkhout, als volgens
de tegenwoordige wet, zonder huwelyksvoorwaarden gehuwd
met Meyuffrouw Grietje de Jong —
- e. de Heer Nic Wolder, landman, wonende te Oude Meedorp, als
volgens de tegenwoordige wet zonder huwelyksvoorwaarden ge-
huwd met Meyuffrouw Dreuwertje de Jong —
welke Simon, Elisabeth, Antje, Grietje en Dreuwertje de Jong
zyn de eenige kinderen van Meyuffrouw Tryntje Schuytemaker
overleden den achten twintigsten juni achttien honderd twee-
en vyftig en zylen haren echtgenoot den Heer Maarten de Jong
5. de Heer Cornelis de Jong Janseoon, landman, wonende te
Hoogkarspel, als volgens de tegenwoordige wet zonder huwelyksvoor-
waarden gehuwd met Meyuffrouw Grietje Dyenaar —

Ruiling

Eenke bladz.

welke Greetje Dyevaar en haar op den zeventien en twintigsten Augustus jongstleden overleden broeder van halven bedde Floris de Jong is en was de enige kinderen van Meyffrouw Neeltje Schuytemaker overleden op den dertigsten Mei achtien honderd zeven en eenig de eerste geboren in eerw. huwelyk met wylen den Heer Floris Dyevaar en wylen Floris de Jong geboren in huwelyk met wylen den Heer Abaarten de Jong, voornoemd, hebbende Floris de Jong als abintestate zoon als of descendenten overleeden tot zyne eenige erfgenamen nagelaten zyne halve zuster van moedersyde Greetje Dyevaar voor de helft en zyn halve broeder en zuster van vadersyde Simon - Elisabeth - Antje - Greetje en Diewertje de Jong te zamen voor de wederhelft.

b. de Heer Jan de Groot Corneliszoon timmerman en aannemer wonende te Scharwoude gesceente Avenhorn, als volgens de tegenwoordige wet. zoonw. huwelyk. voorwaarden gehuwd met Meyffrouw Elisabeth Schuytemaker.

b. de Heer Dirk Schuytemaker Jacobszoon landman. wonende te Oudendijk.

c. Meyffrouw Aaltje van der Ham zoonw. beroep. wonende te Oudendijk. weduwe van den Heer Jacob Schuytemaker voor zich als vruchtgebruikster gedurende haar leven van het beschikbaer deel des erfenis der kinderen en verderend representanten van haren echtgenoot Jacob Schuytemaker in de nalatenschap van den Heer Dirk Schuytemaker Klaasronde voornoemd aanbestaende, zulks ingevolge zyn testament op den achtten October achtien honderd tachtig voor den te Avenhorn gevestigden notaris Joan Cornelis Pan verleend en geregistreerd en over welk deel de compans de Heer Cornelis de Jong Melche trouw als bevoindvoerde is aangesteld en nog als moeder en van rechtwege voorgder over hare dochter Greetje Schuytemaker.

d. de Heer Jan Bosch landman. wonende te Biekhout. als van der zynen rechtwege voogd over den minderjarige Jacob Bosch enige afkomeling geboren uit zyn huwelyk met wylen Meyffrouw Trijntje Schuytemaker op den vieren twintigsten April deres jaars aldars overleden.

welke Elisabeth - Dirk - Greetje en wylen Trijntje Schuytemaker zyn en was de enige kinderen van wylen den Heer Jacob Schuytemaker overleden te Oudendijk den vyftienden September achtien honderd negen en eenig.

f. de Heer Dirk Schuytemaker Pieterszoon, landman. wonende te Hainwert.

b. de Heer Jan Mol landman. wonende te Biekhout. als voogd over de minderjarige Elisabeth Schuytemaker. daertoe bevoemd door hare moeder Meyffrouw Meynoutje Wydenes en die weduwe van den Heer Pieter Schuytemaker by akte op den achten van Januari achtien honderd eenig voor den notaris Cornelis Huls verleend, zwa overlyden geregistreerd.

welke Dirk en Elisabeth Schuytemaker zijn de eenige kinderen van hunnen vader wylen den Heer Pieter Schuytemaker overleden te Groothuizen den zeventien twintigsten April achtien honderd acht en zestig —

8 a de Heer Dirk Schuytemaker Dirks zoon landman, wonende te Scharnam, gemeente Peets —

b de Heer Jacob Schuytemaker Dirks zoon landman, wonende in den Stout, gemeente Hoozkarpel —

c de Heer Klaas de Haart, landman, wonende te Oosterblokker, als volgens de tegenwoordige wet zowen huwelyksvoorwaarsengehuwd met Meyuffrouw Saltje Schuytemaker —

d Meyuffrouw Hiltje Hock, zonders beroep, wonende te Hoozkarpel weduwe van den Heer Dirk Schuytemaker Dirks zoon, als moeder en wettelyke voogdes over de minderjarige Elisabeth, Myn
tje en Geertje Schuytemaker —

welke Dirk, Jacob, Saltje en de minderjarige Elisabeth, Myn
tje en Geertje Schuytemaker zijn de eenige kinderen van wylen den Heer Dirk Schuytemaker overleden te Hoozkarpel den vyftienden Januari achtien honderd drie en zeventig —

9 a de Heer Johannes Graander, landman, wonende te Perkhout, als onder de tegenwoordige wet zowen huwelyksvoorwaarsengehuwd met Meyuffrouw Elisabeth Schuytemaker —

b Meyuffrouw Baartje Kamp, zonders beroep, wonende te Groothuizen, weduwe van den Heer Klaas Schuytemaker, als moeder en, van rechtswege voogdes over de minderjarige Dirk, Pieter Cornelis, Geertje en Aaffe Schuytemaker —

welke Elisabeth en de minderjarige Dirk, Pieter Cornelis, Geertje en Aaffe Schuytemaker zijn de eenige kinderen van den Heer Klaas Schuytemaker overleden te Groothuizen den vyftienden April achtien honderd zeven en zeventig —

en welke voornoemde Geertje, Aaffe, Baarten en de overlevende Fryntje, Meeltje, Jacob, Pieter, Dirk en Klaas Schuytemaker zijn en waren de eenige kinderen van wylen den Heer Dirk Schuytemaker Klaas zoon, overleden te Groothuizen den zestienden Juni achtien honderd drie en tachtig, zowen by testamentaire beschikkingen dan de huwvoorbedaelt te hebben gemaakt, en Meyuffrouw Lysabeth Appel —

te samen ter andere zyde. —

welke comparanten verklaarden met elkander te hebben aangegaan de navolgende reuling en intedien aan elkander over en weder onder vrywaring volgens de wet en volken en vryen eigendom af te staan en over te dragen te weten: —

eerstelyk, de comparant ter eene zyde voor zyne lastgeefster Meyuffrouw Lysabeth Appel, weduwe van den Heer Dirk Schuytemaker Klaas zoon, aan de gezamenlyke comparanten, ter andere zyde; die in eigendom verklaren aan te nemen een woonhuis schuur en een stukje weiland staande e. liggende te Groothuizen, gemeente Avenhorn, by het kadaster der gemeente

Tweede blad
van

bekend in Sectie D Nummers 287 huis, schuur
acht arend acht en twintig centiare en 247
weiland zes en veertig arend veertig centiare
samen veertachtig arend acht en veertig cen-
tiares

samen eene verkoopwaarde hebbende van zeven duizend zes
honderd drie en veertig gulden tachtig cents $\text{f} 7663.80$ —

6. Een woonhuis, schuur, erf eend perceel weiland en polderwa-
ter, staande en liggende te Schardam, gemeente Boets by
het kadaster der gemeente bekend in Sectie C Nummers 256
huis, erf schuur vier en twintig arend veertig centiare - 92 polder-
water vyfeneventig centiare. 94 idem vyf arend tien centiare
96 idem drie arend. 114 weiland drieenvyftig arend dertig centiare
samen veertachtig arend vyf en veertig centiare —
samen eene verkoopwaarde hebbende van vier duizend
negen honderd negen en twintig gulden $\text{f} 4929. -$ —

5. Drie percelen weiland liggende onder de gemeente Berkhout
en by het kadaster der gemeente bekend in Sectie E Nummers
122 weiland tweeenvyftig arend. 470 idem twee en vyftig arend
negentig centiare. 823 idem veertig arend tien centiare
samen een hectare vyf en tachtig arend —
samen eene verkoopwaarde hebbende van vier duizend twee
honderd vyf en vyftig gulden $\text{f} 4255. -$ —

welke voorschreven percelen door Myuffrouw Lysabeth Appel
zyn verkregen door overschrijving ten kantore van hypothecken
te Hoorn den zeshenden October achttien honderd drie en tachtig en
deft Nummers 115 van een uitbreid aktte van scheiding op den
negenden October bevorens voor den onafgeleekenden notaris verleden
en ten andere De gezamenlyke conpraranten ter andere zyde
aan Myuffrouw Lysabeth Appel, weduwe van den Heer Dirk
Schuytemaker Klaaszoorn, wier lasthebber de Heer Cornelis de
Jong Melchertszoorn, ten haren behoeve en eigendom verbleven
aan te nemen

- a. Een woonhuis, erf schuur, tuin, boomgaard en water, staande, ly-
gende te Groothuizen, gemeente Avenhorn en by het kadaster der
gemeente bekend in Sectie D Nummers 181 huis, erf schuur veertien
arend. 179 polderwater vier en tachtig centiare. 180 huis drie arend
182 boomgaard drieentwintig arend, vyftig centiare. 183 polderwater
veertachtig centiare. — samen twee en veertig arend achttien centiare
samen eene verkoopwaarde hebbende van zeven duizend drie
honderd een en negentig gulden vier en negentig cents $\text{f} 7391.94.$

6. Een woonhuis, erf schuur, een stukje weiland en polderwater, staande
en liggende te Groothuizen, gemeente Avenhorn en by het kadaster der
gemeente bekend in Sectie D Nummers 323 huis, erf schuur veertien
arend achtentwintig centiare. 163 polderwater een aretweentig
centiare. 160 polderwater een are tien centiare. 159 weiland tien
arend veertig centiare. 158 polderwater een are tweeendertig centiare
samen achtentwintig arend zes en tachtig centiare —

samen eene verkoopwaarde hebbende van vier duizend vyfhonderd
tien gulden. tien cents / 4510. 10

5. Een woonhuis, erf, leun en water slaanoven, liggende te Oudendijk
en by het kadaster der gemeente bekend in Sectie A Nummers 762
huis, erf acht aren dertig centiares - 763 tuin achttien aren - 547 pool
derwater een are vyf en dertig centiares - samen veenen twintig
aren vyf en zestig centiares.

samen eene verkoopwaarde hebbende van drie duizend drie hon
derd vier en tachtig gulden. tachtig cents / 3384. 80

van welke perceelen wylen de Heer Dirk Schuytemaker Klaas van
den eigendom heeft gekregen als:

van de perceelen gemeente Avenhorn Sectie D Nummers 323. 163.

160. 159. 158 by akte van scheiding op den vyfentwintigsten April
achttien honderd twee en twintig voor den notaris Meester Joannes
Didoneus Vordingh Willes verleden, waarvan de overschrijving voor
zooveel aan de comparanten gebleken is of hun bekend is met heeft
plaats gehad, zooals zy dat verklaren by den.

van de perceelen gemeente Oudendijk Sectie A Nummers 762. 763.

547. onderhandiche akte van scheiding waaronver staat, gerigesterd
te Hloorn der zeventwintigsten Februari 1800 twee en veertig deel 29 folio
29 recto van 4 tot folio 35 verso van 1 hondert en een en een kwart
blad en geen renvoor. Ontvangen voor recht van scheiding twee gulden
veertig cents, uitmakende niet 38 procenten drie gulden, een en
dertig en een halve cent. De ontvanger. Willaas. overgeschreven te
handone van hypotheek te Hloorn den eersten Maart daaraanvolgt
in deel 37 artikel 57

tenzyl de comparanten verklaren van de overige perceelen dat geene
eigendomsverandering noch titels van aankomst bestaan, en dat de over
schrijving voor zooveel uit die beschikking blijkt of hun bekend is
niet heeft plaats gehad

Tot het aangaan deres overeenkomst van ruiling is machtiging
verleend door den Heer kantonrechter te Hloorn den eersten De
cember jongstleden.

Verze is tusschen de comparanten overeengekomen, dat de ruilende
partijen hunne gemulde perceelen dadelyk in genot en gebruik
kunnen aanwaarden, en dat de grond en andere zakelyke belastingen
van de gemulde perceelen geheven en ongelagen wordende van
den eersten Januari vanstaande voor rekening der respectieve eige
naren zullen komen.

En verklaarde de comparante ter eene zyde ten slotte van de
comparanten ter andere zyde voor zyne lastgeefte te hebben
ontvangen de som van een duizend vyfhonderd zestig gulden
zes en negentig cents. / 1560. 96 / wegens de meere waarde van
de aan hem in ruiling overgedragen onroerende goederen en
hem derwegen te kortere, anders voorbehoud.

Waarvan akte

Gedaan en verleden te Hloorn in het hofschuis van der Heer Stins
aan het Bred. den zeventien December achttien honderd drie en
tachtig in tegenwoordigheid van Cornelis Stins. hofschuis houder.

plenaire
over

en Pieter Schotel. stalkrecht. wienende heeren te vloem als
gelingen

De comparanten en de gelingen allen aan den notaris bekend
hebben met den notaris de volgende ommeddelyke na voorlen
inverteekend

C de Jong
Schuytemaker

M Schuytemaker

V de Jong

~~C de Jong~~

~~D. Schuytemaker~~

~~F. Schuytemaker~~

~~M. Schuytemaker~~

C de Jong

Jan de Groot

B. v. d. Haan

D. Schuytemaker

G. Bosch

D. Schuytemaker

Jan M. v. d. Haan

D. Schuytemaker

J. Schuytemaker

G. de Haan

G. v. d. Haan

J. H. v. d. Haan

M. Kamp

C. v. d. Haan

G. Schotel

F. L. van Wier

Notaris

Overgeteekend te Luthuizen den 11den kleemaken

1000 drie en tachtig deel 78 folio 9 verso van 7 drie
bladen geen rinvoti. Ontvangen voor recht van 1570.

4% : f. 62.00 voor 30 operaten f. 23.86 1/2 te samen f. 85.86 1/2
en over f. 15290. 2% = f. 305.80 in alles te samen drie hon.

veert twee en negentig gulden zes en aentje en een
halve cent

Kleontvanger

Pruij.

f. 392.46 1/2

22, 80
1, 06