



N: 168

Op den eersten van de maand Junij des jaars achttien-
hondert vier en veertig.

Compareerden voor mij Menardus Reunerus Lippits no-
taris residuerende te Hoorn in Noordholland.

Jan Vlaar broodbakker en zijn huisvrouw Fryntje Boots
zonder beroep, ten deze bijgestaan door haren man, wonen
de beide te Tilbixwoud.

Eerste Groote uitge-
geven ten verzake van
den Heer Crediten
Michiel de Wit, den
eersten Junij achttien
hondert vier en veertig.

De welke verklaarden Zoot te samen als ieder afzonderlyk,
onder afstand van het voorrecht van schuldsplitsing wel en willen
schuldigt zijn aan enten behoeve van den Heer Michiel de
Wit, koopman wonende te Rijk, eene som een duizend twee
honderd gulden, wegens door denzelven aan hen comparan-
ten gelende en tot hun genoegen ontrangen gelden. Welke
schulderkentenis, bij afreuzigheid van den Heer Crediten, in zijn
naam ente zynen behoeve wordt geaccepteerd door den heer Hen-
drikus Jelles Sadema notarijck woonende te Hoorn ten
deze ook compareerende.

En verbinden de comparanten debiteuren, zich ieder afzonderlyk
voor het geheel, om gemelde som van een duizend twee honderd gul-
den, te zullen terug geven en betalen binnen drie maanden na
gedane opzegging of waarschuwing, welke opzegging evenwel, bin-
ten onderling gescreven niet vroeger zal mogen geschieden dan
over zes jaren na den eersten Mei jongstleden, - en om daar-
van onmiddels van zes tot zes maanden, te zullen voldoen
terefen tegen vijf tien hondert in het jaar, gerekend sedert den eer-
sten Mei dezes jaars.

Welke betalingen Zoot van hoofdsom als interesten zullen worden
gedaan in goed gangbaar Nederlandsoch goud of grofsilvergeld
naar de koers van den betaaldag zonder korting.

Tot zekerheid en waarborg voor de prompte voldoening Zoot
van meergemelde som ad een duizend twee honderd gulden, als
van de daer op te verschynen interesten op Zoodanige tyd en wijze
als hier voor is bepaald, hebben de Comparanten debiteuren, on-
der de boven uitgedrukte Solidariteit, Speciaal verbonden en
gehypothekend.

Een huis en erf, ingerigt tot eene Broodbakkerij, staande en
geligen in de Wyzend gemeente te Tilbixwoud, Sectie A. numero
106, groot negen roeden Zeventig ellen; - daaronder begrepen

alle

E. H. U. V.

Op deze blaadjes zijn
in de eenen trintigste,
twee en trintigste en drie
en trintigste regels, te
Zamen trintig woorden
doorgehaald.

J. V. T. B. H. S. terrefen tegen vijf tien hondert in het jaar, gerekend sedert den eer-
sten Mei dezes jaars.
Welke betalingen Zoot van hoofdsom als interesten zullen worden
gedaan in goed gangbaar Nederlandsoch goud of grofsilvergeld
naar de koers van den betaaldag zonder korting.
Tot zekerheid en waarborg voor de prompte voldoening Zoot
van meergemelde som ad een duizend twee honderd gulden, als
van de daer op te verschynen interesten op Zoodanige tyd en wijze
als hier voor is bepaald, hebben de Comparanten debiteuren, on-
der de boven uitgedrukte Solidariteit, Speciaal verbonden en
gehypothekend.
Een huis en erf, ingerigt tot eene Broodbakkerij, staande en
geligen in de Wyzend gemeente te Tilbixwoud, Sectie A. numero
106, groot negen roeden Zeventig ellen; - daaronder begrepen

J. V. T. B. H. S.
E. H. U. V.
H.

alle de bij die Broodbakkerij behoorende losse en vaste gereedschappen.

Welke goederen de Comparanten debiteuren verklaren hun wettig vrij en onbermaad eigendom te zijn.

En is wyders uitdrukkelijk overeengekomen en bepaald:

1. Dat de verbondene goederen behoortlyk en in goeden staat zullen moeten worden onderhouden en niet in aard of bestemming mogen worden veranderd; Zoodat in het huis voortdurend een Broodbakkerij moet worden uitgeoefend.

2. Dat het huis tegen brandschade zal moeten worden en blijven verzekerd, en de assurantiepenningen, in geral van brandschade tot het beloop der verschuldigde hoofdsom en interesten in de plaats der onderzetting zullen treden.

3. Dat de verbondene goederen niet zullen mogen worden verkocht noch voor langer dan één jaar verhuurd of aan anderen in gebruik gegeven, buiten toestemming van den Heer Crediteur en de huurpenningen niet voort zullen mogen worden betaald.

4. Dat er in geral van willige verkoopning geene zuivering zal plaats hebben.

5. Dat alle contributie en lasten behoortlyk op de vereischte tijdstippen zullen moeten worden betaald, en de Heer Crediteur zich de quitantie daarom trent ten allen tyde zal kunnen doen vertoonen.

6. Dat bij nalatigheid in de nakoming derer bedingen of in de prompte voldoening der interesten op de hiervoor bepaalde tijd en wyze, de Heer Crediteur het recht zal hebben de hoofdsom en interesten daadelyk op te vorderen, Zonder dat eenig rechtsgeding buiten een eenvoudig bevelschrift noodig zal zijn.

7. Dat alle kosten van opreiking door de debiteuren zullen moeten worden vergoed.

8. En dat bij gebreke van betaling der hoofdsom of interesten de Heer Crediteur of de wettige hielder van de Grosse derer akte onherroepelyk zal zijn gemagtigd, om de verbondene goederen in het openbaar volgens plaatselyk gebruik te doen verkoopen ten einde uit de opbrengst te verhalen de verschuldigde hoofdsom renten en kosten. Zullende onder deze magt begrepen zijn het vaststellen der koopsvoorwaarden, het ontrangen der kooppenningen het tekenen van quitantie daarvoor en in het algemeen aldatgene wat tot den bedoelden verkoop betrekking hebben of nuttig noodig

en gepast Zijn Zal. —

Door de Executie derer is door de Comparanten debiteuren ten
hunnen huize te Vlibbmond, en voor den Heer Creditors ten
kantore van mij Notaris aan de Botermarkt te Haven, daerme
lie gekozen.

Maar van akte

Gedaan en verleiden ten kantore van mij Notaris aan
de Botermarkt te Hoorn, in tegenwoordigheid van Evert
Botzen en Anthoni Spaaskogel schoenmakers wonende bij
de te Hoorn, als getuigen.

De Comparanten, Debitoren, de Acceptant en de getuigen zijn
alle van mij e Notaris bekend, en hebben met mij, onmiddae-
lijk nagedane voorlezing, deze minnte getekend.

an Laer.

crumple boots

H. J. Fadema

St. Peter.

Anthony Sprunger

H. C. Lynde.

notarii

Hypoth. obligata

1200 := a 100
3800

12:4

4:56

16:56

Gezigteveerd te Hoorn anderhalf
id met twee reuwoogen den, Eerste
ien & veertig deele veertig folio
na twee Ontvangs, Twee
veertig makende met 24 op een
den, 2e & vyftig Ont
deontvangs.

W. H. A. S.