

34
Heden den achtsten Maast Achtteen Honderd drie en vyftig
op den morgen ten elf ure

Ten verzoeken van de Heeren:

1. Arie Commandeur Secretaris der gemeente Wagnam,
inaldaar woonachtig, als gemagtigde van:

Dieuwertje Buis weduwe Maarten Mulder honden
beroept te Sybecarspel,

Jan Buis, landman, te Hoorn

Simon Buis timmerman en Pieter Buis landman
beiden te Wagnam.

Blijken onder handsche procuratie en dato een en twintig
Novem^{ber} Achtteen Honderd twee en vyftig te Wagnam
getekend, welke volmagt is geannexceerd aan een
minute voor den ondergeschikten notaris op den derden
den februarij deses jaars verleden, tegelykertijd met
den twee minuten is geregistreerd en mits dien ten
protothocoll. vanden zelven berisende lijdende die
registratie aldus: Geregistreerd te Heden bliz den he-
venden februarij Achtteen Honderd drie en vyftig deel
twee en twintig folio Zevenen bestig, verso van Zeven en
acht met een blad en geen ten voerjen, ontrangen voor
hoofdrecht en acht inderleg op een ten eenegulden tien en
een halve Cent getekend Langerweld.

Dezelve Arie Commandeur, als gemagtigde van Jacob
Meyer koopman te Wagnam, als voege over de minder-
jarige Simon, Albert en Jan Oudaa kinderen van
wijlen Klaas Oijevaar en Maartje Buis tot die be-
tutting benoemd door den heer kantonregter te
Hoorn by proces verbaal indato Zes en twintig januarij
deses jaars behoort geregistreerd, krachtens onder
handsche acte van volmagt indato den tweeden
februarij jongstleeden te Wagnam getekend, welke
acte na door den lasthebber voor echt erkend en
door den zelven en ons notaris en geluigen geteeken d
te zijn aander minute is geannexceerd en met deselve
te registratie zal worden aangeboden.

2. Pieter Buis, landman te Sybecarspel.

3. Jan Hokman kastelein en koopman wonende aan
de bekend onder Sybecarspel, als gemagtigde, bij
acte op den derden februarij deses jaars voor den onder-
geteekende notaris in minute verleden behoort
geregistreerd en mits dien ten tijnen protothocoll. beris-
tende, vande navolgende personen.

a. Johannes Hermannus Bollen, winkelverkooper als
vader en voege van en over zijne by wijle zijne overleden
echtgenootke Elizabeth Buis verwekte minderjarige
kinderen: Cathje, Antje, Jantje, Maria, Dirken Jan
Bollen.

b. Arie Buis, landman te Hesen, zijnde deze volmagt

Endelend
p. 2

Geimp.

door beide deze genoemde lastgevers gege-
ven. Zoo in private als in hunne betrekking.

Van gemagtigde van:

Jan Jong, arbeider te Waag als voogd over de by wylen
Zijne overleden echtgenote. Seeltje Buus verwekte
minderjarige kinderen. Valtje en Jan Jong.

Roelof Buus, landman te Berkhout

Cornelis Buus, landman te Ulssem

Jan Buus, landman aldaar

Immetje Buus, gehuwd en geassisteerd met Jacob
Widdaas, landman te Ulssem

Amis Buus, landman aldaar,

en Gertje Buus gehuwd en geassisteerd met Pieter
de Boer koopman beiden te Ulssem, krachtens acte
opden negenen twintigsten Januarij jongstleden van
den notaris indere en minute verleiden te hoorlyk ge-
registreerd en ten protothecolle van den zelve berustende.
c. Jan Klaas Blok dijk landbouwer te Hem.

a. Jacob Schipper, landman te Schiltenhout, voornemen
als gevelmagtigde van.

Gertje Blok dijk, weduwe van Cornelis Tol, kasteleins
te Hoorn.

Cornelis Blok dijk watermolenaar te Hoogcarpsel.

Dijk Blok dijk boeren knecht te Boven carpsel;

Jacob Blok dijk, landman, te Hoogcarpsel.

Jan te Blok dijk, zonder beroep, gehuwd en geassisteerd
met Jacob Leuis, landman te Benningbroek.

Grietje Diependaal dienstmeid te Hoogwoud.

Jan Schipper, dragrijder, te Oosterblokker.

Grietje Schipper, ongehuwd, winkelierster te Hoog
Carpsel.

Seeltje Schipper, weduwe van Pieter Visser, werk-
ster te Hoogcarpsel;

Frijntje Smit, weduwe van Hendrik Tromp, werkster
te Westwoud, zijnde die volmagt door bovenge-
noemde lastgevers verleend bij acte opden vyfden
november Achtteen Honderd twee en vyftig, voor
den ondergeteckenden notaris in minute verleiden
te hoorlyk geregistreerd en mit dient ten protothecolle
van den zelve berustende.

c. Jacob Smit, arbeider, inde gemeente Aelder

Jan Stephanis Olthoff timmerman te Parmerend.

Zijnde evengenoeemde tekurconten Zoo in private als in
hunne genoemde betrekking de eenige erfgenamen van
wylen Jan Roelofs zoon Meisman of Buus die opden
tweeden November Achtteen Honderd twee en vyftig te Sj.
beaarspel is overleden. Senaet krachtens deszelven uitbre-
de wils beschikking opden achten twintigsten July
Achtteen Honderd Zes en veertig voor den ondergeteckende

notaris verleden behoort te geregistreerd, wordt door
Joannes Jacobus Haarselhorst, notaris, te Vlaam
in hielderde arrondissement vande provincie noord
Holland ingekomen vande nate namen getu
gen ten hiere van den overigen vrienden te karrant Jan
Stokman, na bekomen magtiging vande arrondisse
ments rechtbank te Hoorn, overgegaan tot de publieke
verkoopling van een perceel bouwland te Hoogwoud
in Sectie C, nummer 54 groot achtenveertig roeden,
tachtig ellen, waarvan de overledene den eigendom
heeft verkregen bij acte op den twaalfden Maart
achtteentwintig vanden notaris
Levert, Gysseerd behoort te geregistreerd over
geschreven ten kantore van hypotheken te Hoorn
den eersten Mei achtteentwintig vanden notaris
deel Levenendertig artikel verduidend vyfen
twintig

Insulks op de navolgende voorwaarden.

Artikel Een.

Het voormelde perceel wordt verkocht met alle soo
danige heerschende en lijden de dien slaar heden
noodwegen en overpaden mits gader slatten en
bezuaren als waarmede het stuk tot heden is bevoer
recht of belast geweest en in dien Staat waarin
het zich thans bevindt. Zonder iets daarvan uit
te Zonderen te achterhouden noch voor te behouden
en Zonder voor Zigtbare of onzigtbare gebreken
noch ook voor onder overmeest gekuiden of aan
sprakelijk te zijn.

Artikel twee

Het voorschreven perceel is dadelijk tot haat
en perikel vanden koper die het stuk dadelijk zal
kinnen aanvaarden onder gehoudenheid om
daarvan alle belastingen daarvante voldoen.

Artikel drie

De kopers zullen de uitgelopende kooppenningen
moeten voldoen voor of op den eersten teemaand
April eerstkomende alhier of ten kantore van mij
notaris end aaren boren ten kantore van mij notaris
binnen acht dagen tien Cent van elke gulden
vande koopprijs, ten behoeve vande verkoper
die daarentegen voor hanne rekening zullen ne
men alle kosten en regten op deze verkoop val
lende behalven die van hypotheccaire inschrij
ving, borgstelling, radiatie, kartantken en zijn koop,
al het geen nog voor rekening van den koper blijft.
En zullen uit opgemelde tien opcenten sal 200
worden uitbetaald de regten van zegel registra
te en te overvorts, alles ingeerd graf gang caar

2e blad

nederlandsch zilvergula naar de tegen-
woordige koers Londen eenige korting.

Artikel vier

De koper zal tot waarting van kooppen-
ningen en onkosten gehouden zijn daadelyk by de
toezijting te stellen twee bekende en gezeede borgen
by al verkoop tegenwoordig welke glacht zullen
worden zich hoofdelijk onder afstanddoening
vande voorregten van uitwinningen en schuld split-
sing en van alle uitvolgten die hen voordelig
zouden kunnen zijn, te hebben verbonden tot de be-
taling der kooppenningen en onkosten byaldien de
koper daarin nalatig mocht zijn.

Artikel vijf

Het zal dien onverminderd in het vermogen van de
verkooperers zijn om tot de voorschreven zekerheid
het gekochte perceel tentantore van hypothecken
te Noorn, wegens het regt van onderstelling voor de
ontbetaalde en bedongene kooppenningen te behoeven
van der twee te doen inschryven en welk hypotheek
de koper door het doender koop wordt geacht te verlee-
nen, waar by nog verder bedongen wordt dat zo lang
de kooppenningen en onkosten niet zijn betaald
de koper het perceel niet zal mogen verhuiren
of aan anderen ingebruik geven, als mede dat
byaldien het perceel door den gebreken koper
verkocht werd, buiten consent van de verkooper-
ers levering zal plaats hebben, en endelyk dat
ingeval de koper ingebreke mocht komen om de
koop prijs, onkosten en daanden verdere inhoud
dier voorwaarden te voldoen, de verkooperers en
herwepelyk zullen zijn gevolmagtigd om het
onderwerpelyke perceel en het openbaar te doen
verkoopen, de kooppenningen te brengen en daar
voor korting te geven ten einde niet de opbrengst
te verhalen de gezeede kooppenningen en gemaakte
onkosten betekendens eene regtsverandering wegens het
te kort komende op den gebreken koper of deszelfs
borgen.

Artikel zes

Indien de koper ingebreke mocht komen om de kooppen-
ningen en onkosten op de hierboven bepaalde tyden en
wijze te voldoen of op de daartoe gedane vordering
borgen te stellen, zullen de verkooperers het regt hebben
om tot de herweping van het door den gebreken koper
gekochte perceel over te gaan zonder dat het noodig
zal zijn hem door censuur of ander soortgelijke acte
ingebreke te stellen alzo by enkel door het verlopen
van den bepaalde termijn tot betaling of tot borgstel-
ling ingebreke zal zijn; zullende ingeval van her-

veeling het minder geldende op den gebreken koper
worden verhaald daar hg by het minder gelden geen
voordul geniet als komende die voor de verkoopers.

Artikel Xeven

De koper zal geene andere beugden vaneig endom
kunnen en mogen vorderen als indere Zijn Om schied.

Artikel Aecht.

Koper en borgen zullen tenopzichte vander verkoop
ontwerpen Zijn van het elgts gebud vande arrentie
fements Recht bank te Noorn ingeaicht worden domreelie
te hebben gekoren in dere herberg.

Artikel Negen.

Vemand voor eenander koopende en zich reserverende
om Zijnen lastgwer te noemen is gehouden zich met
denzelven Zijnen principaal voor morgen op den med
dag ten twaelf ure ten kantore van mijn notaris te ver
wijken ten einde als dan ten Zijnen koren dede we
gens benoedigde acte te passeren en te lakenen en tevens
dadelyk te betalen alle koren waarvoor hierboven
eenen termijn van acht dagen is gesteld, terwijl bij
natategheid inde velddeening deur voorwaarden
godarigen lasthebbor, als principaal koper zal worden
gehouden.

Artikel tien

De verkoop geschiedt by opbod en afslag, zullende
geene andere ~~andere~~ personen dan van erkende Sol
vabiliteit by het opbieden en minnen in aanmerking
worden genomen.

Artikel elf.

De verkoopers reserveren aan zich het recht om
alle geschillen ter sake deres verkoops vallende,
het hg door vergespingen des velders tegelyk bieden
en minnen of anderzints met overleg van den notaris
indere, dadelyk en zonder hooger beroep te beslisen.
na voorlesing van alle welke voorwaarden het gemeld per
eul is gepresenteerd het welk na herhaalde opbidding en
afslag heeft mogen gelden de Som van vyftiender des
entelich gulden waarvoor zich als koper heeft aangemeld
Jan Klaver Landman te Noogwied welke als Locc anig
is erkend en van het Stellen van borgen is geexcuseerd.
Goedgekeurd de door haling van een woord op den Les en
brintegsten rege der vyfde bladzide.

Vanul het welk door ons notaris is opgemaakt het
tegenwoordig proces verbaal en gesloten tenjare
dage en plaatsen voornoemd in tegenwoordigheid van
Klaas van Dijk notaris kerk wonende te Oudam van
Klaas Lijfhart Landman wonende inde Weerendes. Abbeke
als getuigen tander verrecht en niet de schuur van ten
en koopjes van my bekend, in hebben de koopers, te kure,

deinde en lantstet

1 Gen. K. Bauer
An فرماندار

Jon Aschman
Grand Duke

J. J. Hamblin

John

40% only 0 21-44

4% onk $\frac{0.2144}{557.44}$ a 4% is $\frac{22.40}{300\% @ 51\frac{1}{2}} \div 30 = 9\frac{1}{2}$

Overgestreeld te Medembleden zeshonden. Naar
wordt drie en vijftig, dat drie en dertig folio honderd
vijfen zestig en so ook acht en volgend, met drie
bladen en geen eenveerjen. Ontvangens voor hooft
veert twee en twintig gulden veertig cents, bedra-
gends met de 30 procenten dertig gulden een en
negentien en een halve cent, zood de quansum.
Den onderh. volmagt leden alhier geregt in d
22 44 v. v. s voor een veert van f. 10 f. cent

De Ontvanger
L. A. J. J. J. J.

De Ondergeteekende Jacob Hever van be-
roep Hoopman, wonende te Wagnum, door
den Heer Kantonsrechter in het Kantons
Hoon, op den eersten dezer maand, benoemd
tot voogd over de minderjarige Simon, Albert
en Jan Ouyevaar, kinderen van wijlen Klaas
Ouyevaar en Maartje Buis, respectievelijk
op den Tienentwintigsten januarij deses jaars
en den Tienentwintigsten Mei 1800 drieën-
veertig overleden, te Wagnum, welke minder-
jarige kinderen bij plaatsverwilling voor hun-
ne genoemde moeder Maartje Buis, voor een
gedeelte gerechtigd zijn tot de nalatenschap van
den op den vyftienden November 1800 tweeën-
vyftig te Wagnum overledene Simon Buis, vader
van wijlen [&] hinnen genoemde moeder Maartje
Buis; verklaard by deze te volmagtigen den
Heer Arien Sommanders, Secretaris van en
woneende te Wagnum, om hem in op genoemde
kwaliteit te vertegenwoordigen in de nalaten-
schap van wijlen Jan Buis, vooroverleden broe-
der van wijlen genoemde Simon Buis, welk
overlijden op den eersten November 1800 tweeën-
vyftig te Sybeenspel ten Huize van Pieter Buis,
zonder nalateng van kinderen of verdere
afstammelingen, heeft plaats gehad, ten ge-
volge waarvan een gedeelte van zyne nalatens-
chap, ingevolge de wet was opgehoeven aan
de wijlen Pijnen bueder meengenoomde Simon
Buis, tot wiens nalatenschap de gezegde min-
derjarige, voor een gedeelte zijn gerechtigd, om
daarby voor hem over te gaan of te functioneren

tot alle inventarissen, legenden, schei-
dingen en verdelingen alle ontvangsten,
betalingen en inboereringen te doen, quit-
ten, radiationen en ontheffingen te geven of te
nemen; tachtellemen of zich te verzetten
tegen de uitvoering van alle testamentaire
of uittestament beschikkingen. Aan de wet
op het recht van Successie te voldoen. Over
alle geschillen en in alle andere gevallen
te advoceren, te transigeren en te compro-
mitteren of wel in rechten te ageren en wyden
al datgene te doen, wat door Hem, Zelf tegen-
woordig Leraar, Lode Klerken mogen of moe-
ten worden gedaan en wat tot eene defini-
tieve besleediging dier nalatenszaken kan be-
doelen of betrekking heeft, met belofte van
vrijwaring, quackening en Schadeloorstelling.
Verleendende Hem, bij deze Zoo amptel vol-
macht, als maar eenigzins aan eene gemaag-
tigde door Hem, in bygenoemde kwaliteet
kan of mag gegeven worden.

Gegeven en geteekend te Hagnum, den
tweeden febrary, 1800. A. J. J. J. J.
Jacob Wier

Verrechterend bij de lasthebbers en schulden, benoemen en notaris
en getuigen geteekend hieronder de notaris. Aan 11/53

A. Commendeur

W. J. J. J. J.

A. J. J. J. J.

A. J. J. J. J.

A. J. J. J. J.

Verrechterend bij de lasthebbers en schulden, benoemen en notaris
en getuigen geteekend hieronder de notaris. Aan 11/53

J. J. J. J. J.